אז מה אתה מספר?

לא יותר מידי

טיילנו השבוע קצת

היה ממש נחמד

ראינו מלא נופים!

נסענו מלא

היינו קצת בוגאס

היינו גם בקטע פנסי, מהכרטיס אשראי

אחכ פגשנו את דקל

נראה לשירן שהיא במתיחות עם חבר שלה

יש מצב היא רוצה אותי :)

טוב מה חוץ?

לא יותר מדי

הסתכלתי על הזדמנויות בנדלן

הרוב לא נראה מטורף מדי

אני צריך להסתכל כמה דיוידנד מובטח מול כמה עולה

זה הכל בתכלס

בכל דבר

זה מחיר מול תמורה

מבחינתם התמורה זה המחיר הסופי, בכמה ימכר

ובנוסף כמה דיבידנד מקבלים בכל רגע

אבל בתכלס המחיר הסופי אמור לגלם את הרווח

אז זה בתכלס עלות מול דיוידנד סופי או מחיר מכירה

אני יכול לנתח ככה חברות בתכלס

ואז מה ההבדל בעצם…

אני יכול לנסות את כל האופציות ולראות מה עובד…

אני יכול להתחיל להסתכל על הזדמנויות של סטארט אפים

ואז אולי אם יבוא לעשות אחד בעצמי

הבעיה שסטארטאפים לרוב נכשלים

אז לא יודע אם בא לי לשים 50 אלף על משהו שכנראה לא יצליח

השאלה כמה טוב אני בלדעת מה יצליח

זה אופציה

אני יכול לעשות סימולציה ולראות כמה הייתי מרוויח

מעניין

לאמן את עצמי לחזות מה יצליח

יותר טוב היה לאמן רשת נוירונים…

אבל גם לעשות את זה בעצמי הייתי שמח

זה אופציה

הייתי שמח לסיים קודם עם סינדיקטים של נדלן

מה חוץ מזה?

איך החיים?

וואלה אין הרבה תלונות סכה״כ

משעמם?ֿ

אולי קצת

מה עושים?

תחביב

איזה תחביב?

מה בא לך?

לא יודע…

הייתי שמח לדעת לבנות אתרים נראה לי

לבנות דברים בקוד

הייתי כותב אולי מחברות ג׳ופיטר

ואז מפרסם אותן איפשהו

מה למשל?

נניח faceswap כשירות?

נניח…

איך עושים דבר כזה?

אי אפשר עם נוטבוק

אפשר אולי עם מה שהמליצו ב-fastai

בגדול לא יודע אם צריך יותר מדי

צריך להעלות וידאו ותמונה

ולקבל וידאו

זהו

בגדול זה הממשק של כל דף אינטרנט

מה נותנים

מה מקבלים

מה החתימה של הדף

טוב

אני קצת מסתבך עם הזמן שצריך לחכות

כאילו איך זה עובד?

אני שולח סרט ותמונה

השרת מייצר סרט

השרת מעלה את הסרט כפלט

יכול גם לתת לינק ליוטיוב

טוב

מה חוץ?

לא יותר מדי

מחר יום חופש אחרון

יום ראשון

ואז יש לי שבועיים ואז אני טס…

אז איך עובד נדלן

מה הופך אותו לכלי כזה טוב לכסף?

כמה לשים בצד כדי להגיע למיליון

100000=s(x+x^2+...+x^n)=s\*(x^(n+1)-x)/(1-x)

log(10^6)=log(x^(n+1)-x)-log(1-x)

1000=(x^n-1)/(x-1)

8=x^n

log(8)=nlog(1.008)

83=(x^n-x)/(x-1)

8.3=x^n

ln(8)\*10=n

2\*10=n

אז צריך עשרים שנה ואלף דולר בחודש…

זה לא נורא

זה אפילו סבבה

וזה אם הוא מצליח לעשות 10%

אם הוא מצליח לעשות 20%, זה רק עשר שנים